



비즈니스 우위를 위해

Round Rock

라운드 락

지역사회 소개

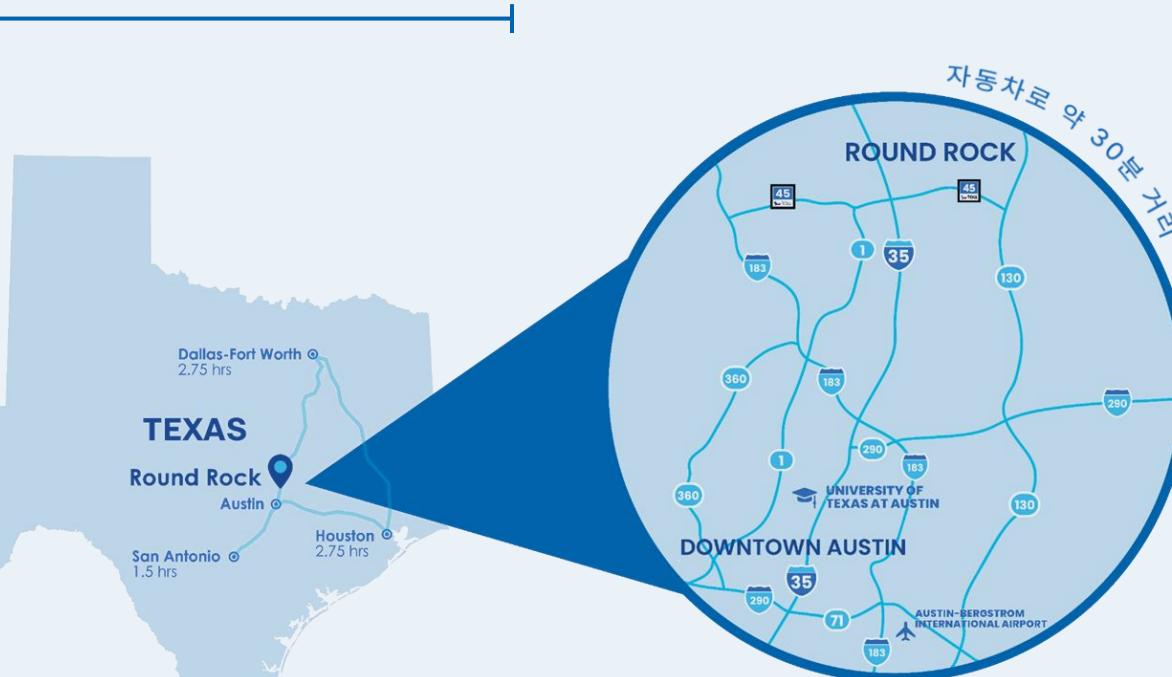
RR 전략적 위치

라운드 락 (Round Rock)은 오스틴 (Austin), 댈러스-포트워스 (Dallas-Fort Worth), 휴斯顿 (Houston), 샌안토니오 (San Antonio)가 형성하는 **텍사스 삼각지대 ("Texas Triangle")** 내에 있습니다.



R R 오스틴 북쪽으로 오십시오

오스틴 (Austin) 시내에서
북쪽으로 15마일 거리에는,
번거로운 것이 없고 실속있는
라운드 락 (Round Rock)이
있습니다.



라운드 락 (Round Rock) 개요



124,000명이 넘는 성장 중인 인구



지난 10년간 인구증가율
25%

#1

미국에서 가장 살기 좋은 곳
NBC | The TODAY Show



평균 연봉
\$70,000



미국 대도시 지역 중
하이텍 인재 밀집 순위 6위
CBRE



200 마일 거리 내 인구
1,900만명

RR 최상의 비즈니스 환경

라운드 락 (Round Rock)은 미국에서
비즈니스 하기 가장 좋은 주인 텍사스 주 중앙에
위치하고 있습니다.

#1

기업의 본사 및 확장 시설
소재지로 적합한 주
Site Selection지 선정

#1

비즈니스 하기 가장 좋은 주
Chief Executive지 선정

#1

포춘지 선정 500대 기업 중
55개사의 본사가 텍사스에 있음

9위

전세계 경제 규모 순위

2위

미국 내 민간부문
경제활동 인력 규모 순위

세금

개인 소득세 및
법인 소득세가 없음

RR 주요 시장과의 연결

오스틴-벅스트롬 (Austin-Bergstrom) 공항에서는 하루 **국내선 80개** 이상과 **국제선 15개** 이상의 직항편이 운영됩니다.

	마일	Km	비행 시간
애틀랜타	954	1,535	02:10
시카고	1,120	1,802	02:35
클리블랜드	1,377	2,217	02:55
댈러스	196	315	01:00
덴버	916	1,474	02:15
디트로이트	1,390	2,237	02:55
휴斯顿	162	261	00:50
로스앤젤레스	1,378	2,218	03:10

	마일	Km	비행 시간
내쉬빌	858	1,381	01:55
뉴욕	1,741	2,802	03:55
올랜도	1,123	1,807	02:25
피닉스	1,006	1,619	02:30
샌안토니오	81	130	—
샌프란시스코	1,759	2,831	03:50
시애틀	2,128	3,425	04:25
워싱턴 D.C.	1,523	2,451	03:05

RR 주요 고용 기업

라운드 락 (Round Rock)에는 Dell Technologies와 Emerson Automation Solutions의 글로벌 본사가 있으며, 그 외에도 고속 성장 중인 기업 수십 개가 있습니다.



DELL Technologies

Infinitum
electric



TECO
Westinghouse

clearcorrect



MICHAEL
Angelo's

EMERSON

TOPPAN
TOPPAN PHOTOMASKS, INC.

Cargill™

AMETRINE
Be Invisible

KoMiCo

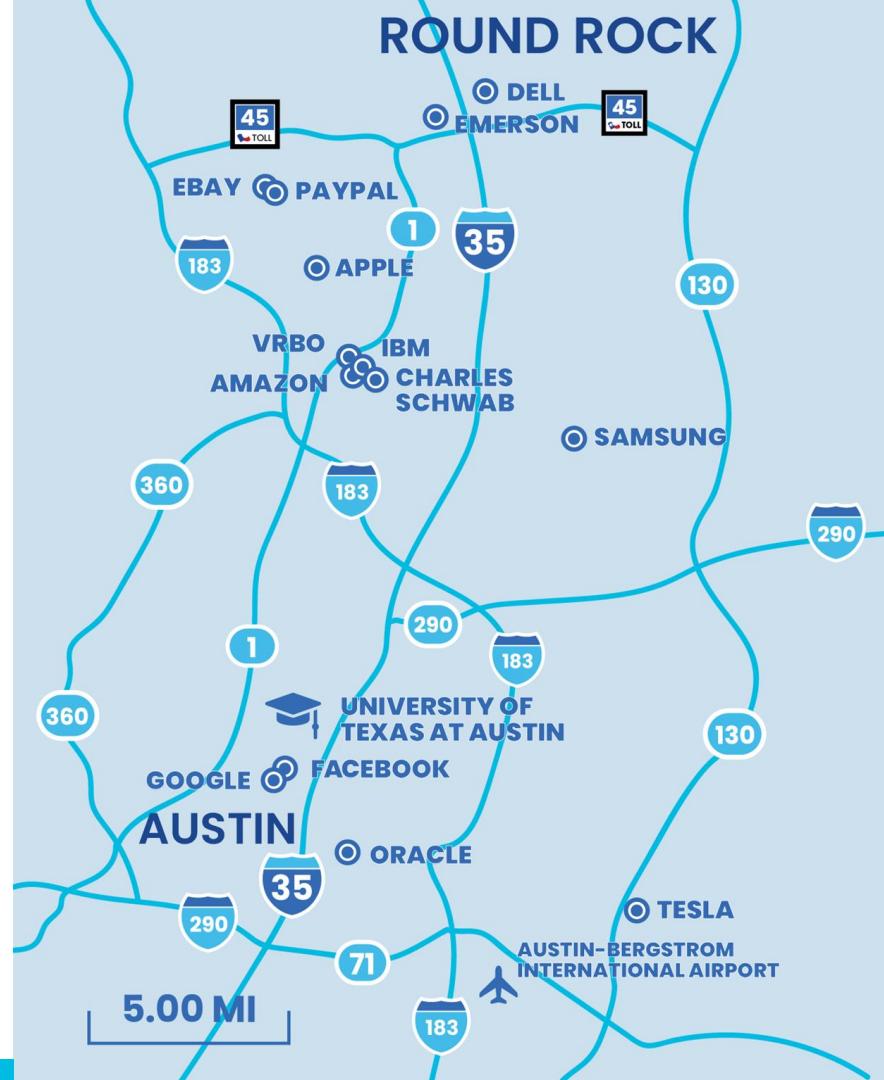
AYRO®

P
REMIER
RESEARCH LABS

amazon

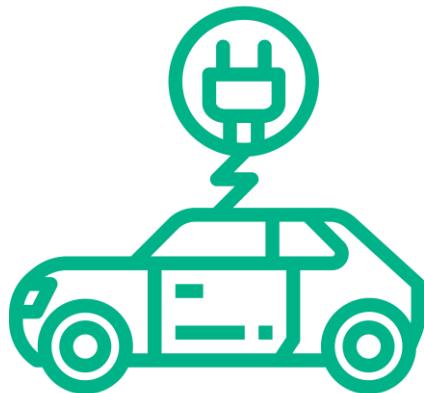
RR 기업 및 기술 생태계

라운드 락 (Round Rock)에는 델 (Dell Technologies), 에머슨 오토메이션 (Emerson Automation Solutions), 그리고 토판 포토마스크 (Toppan Photomask)의 글로벌 본사가 있으며, 자동차로 30분 이내 거리에 구글 (Google), 애플 (Apple), 테슬라 (Tesla), 메타 (Meta), 오라클 (Oracle), IBM, HP, 엑스피디아 (Expedia), 아마존 (Amazon), 삼성 (Samsung) 등의 포춘지 선정 500대/1000대 기업에 속하는 기술분야의 거물급 주요 기업들이 있습니다.



RR 목표 산업 분야

비즈니스 친화적 환경과 숙련된 인력이 있으며, 소득세가 없고, 건실한 인프라가 뒷받침하는 라운드 락 (Round Rock)은 전기차 및 청정 에너지 기업들에 적합한 전략적 입지 요건을 갖추고 있습니다.



전기차 및
청정 에너지



기존에 비해 작고, 가벼우며, 조용하고,
효율이 높은 전기 모터를 생산하는 회사



저속전기자동차 (LSEV)의 설계 및 생산,
그리고 기타 솔루션을 제공하는 회사



최첨단 오프로드 전기자동차를
생산하는 회사



세계적 수준의 전자제품 제조 서비스
(EMS)를 제공하는 회사

RR 목표 산업 분야

비즈니스 운영 비용이 적게 들고, 임원진 및 직원들이 쾌적한 생활을 누릴 수 있는 라운드 락 (Round Rock)은 기업본사 및 미국본사의 위치로서 최상급입니다.



기업 본사 및
미국 본사



포춘지 선정 500대 기업 중 하나이며,
IT 인프라를 설계, 생산 및 지원하는
회사



전기 모터 및 발전기 제조 분야에서
세계를 선도하는 기업

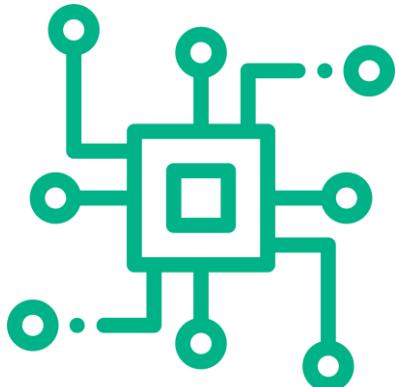


테크놀로지, 소프트웨어 및 엔지니어링
분야의 글로벌 강자로서 혁신을
주도하는 회사



특허실시권 약정하에 네오디뮴 자석을
공급하는 선도적 업체

RR 목표 산업 분야



반도체
공급 체인

TOPPAN
TOPPAN PHOTOMASK

세계 최고 수준의 포토마스크
공급업체로서 글로벌 반도체
회사들을 고객으로 하는 회사

KoMiCo

세계 최고 수준의 포토마스크
공급업체로서 글로벌 반도체
회사들을 고객으로 하는 회사

비즈니스 친화적 환경과 **숙련된 인력, 건실한
인프라**를 가진 라운드 락 (Round Rock)은
반도체 분야 기업이 빠르게 성장하는 데 필요한
전략적 입지 요건을 갖추고 있습니다.

Valex™

전해연마된 초고순도 튜브, 피팅,
파이프, 매니폴드 및 밸브 분야의
세계적 선도 기업

Infinitum
electric

반도체 산업을 위해, 기존 모터보다 더
작고, 가벼우며, 조용하고, 효율이 높은
전기 모터를 생산하는 회사

RR 목표 산업 분야

의학연구 및 인재들 그리고 이 분야 회사들의 높은 기술력에 힘입어, 의료/바이오 산업은 라운드 락 (Round Rock)에서 번창하고 있습니다.



의료 및
생명과학



미국 식품의약청 및 환경보호청의
비임상 시험관리기준 (GLP)을
준수하는 위탁 검사 실험실



세포공명 영양 테크놀로지 분야의
세계적 선도 업체



고품질의 인증된 기준표준물질 및
시험 키트의 인증된 구성 물질을
제조, 공급하는 회사



Clear Aligners 치열 교정기구를
고안하여 생산하고 있는 의료기기
제조업체

RR 생명과학 관련 전략

라운드 락 상공회의소 (Round Rock Chamber)와 이 지역 지도급 인사들 및 여러 이해관계자들은, 오스틴 (Austin) 광역 지역이 **생명과학 관련 미국 내 3대 마켓 중 하나로 부상**하고 있다는 점을 기회로 인식하고 있습니다.



Round Rock Life Sciences Strategic Vision 1. Introduction

Procedure

The Round Rock region is well-positioned to benefit from the opportunities presented by the Austin region's three emerging research clusters. The potential impact of research on the community is significant.

Round Rock Life Sciences Strategic Vision
July, 2022





젊고 교육 수준이 높은 인구

빠르게 성장 중인 라운드 락 (Round Rock)의 인구는 경쟁 지역에 비해 **더 우수하고 젊습니다.**



30,000

한해 졸업생의 수



33.7

연령 중앙값



41%

학사 학위 이상
보유자 비율



수상 경력에 빛나는 초중고 학군

라운드 락 (Round Rock) 독립 학군은
텍사스에서 **가장 좋은 학군 중 하나**라는 평점을 받았습니다.

50,000

총 학생 수

7

고등학교의 수

11

중학교의 수

34

초등학교의 수

5

특수목적 학교의 수

90+

학생 모국어의 수



인재 모집이 용이한 곳

이 지역에는 2년제 및 4년제 대학의 수가 70개가 넘어,
매년 30,000 명의 인재들이 지속적으로 배출되고 있습니다.



RR 구성이 다양하며 증가하는 인력 자원

지난 10년간 25%의 인구 증가를 보인 라운드 락 (Round Rock)은 미국에서 인구가 가장 빠르게 늘어나고 있는 지역 중 하나이며, 또한 인구 다양성 지표가 미국에서 가장 높은 지역 중 하나임.



4X

이곳 대도시 통계지구
인구는 미국 인구에 비해
4배 빠르게 성장 중



220만

라운드 락 - 오스틴
대도시 통계지구 인구



R 기업들이 와서 성장하는 곳

“

저희 KoMiCo사는 라운드 락 (Round Rock) 시의
파트너가 되어, 이곳 실리콘 힐 (Silicon Hills)을
미국에서 기술적으로 가장 앞선 반도체 생산 지역으로
만드는 데 기여하고 있다는 점에 자부심을 느낍니다.”

KoMiCo

제임스 진 (James Jin), 미국 법인 대표
KoMiCo

라운드 락 (Round Rock)으로 회사 시설을 확장





최근 유치 성공 사례

최근 성사된 다양한 프로젝트에 의해,
총 **\$440M (4억 4천만 달러)**의 자본
투자가 이루어졌으며 **550개**의 신규
일자리가 창출되었습니다.



10

기업 확장 및
이전 사례



\$440M

(4억 4천만 달러)
자본 투자



550

신규 일자리



최근 유치 성공 사례

KoMiCo

산업 분야: 반도체 공급 체인

기업 정보: 반도체 산업용 정밀세정 및 특수코팅 분야의 선도기업

자본 투자: \$30M (3,000만 달러)

고용: 신규 일자리 70개

TOPPAN TOPPAN PHOTOMASK

산업 분야: 반도체 공급 체인

기업 정보: 세계 최고 수준의 포토마스크 공급업체로서 글로벌 반도체 회사들을 고객으로 하는 회사

자본 투자: \$185M (1억 8,500만 달러)

고용: 신규 일자리 50개

최근 유치 성공 사례



산업 분야: 정보 기술

기업 정보: 첨단 데이터 센터 및 정보저장 캠퍼스

자본 투자: \$192M (1억 9,200만 달러)

고용: 신규 일자리 20개



산업 분야: 본사 확장

기업 정보: 생산공정의 자동화 및 최적화를 위한 제품군의 제조

자본 투자: \$10.8M (1,080만 달러)

고용: 신규 일자리 60개

최근 유치 성공 사례



산업 분야: 혁신적 제조업

기업 정보: 반도체, LCD 및 태양광 분야에서 사용되는 초고순도 (UHP) 공정 부품의 선도적 제조업체

자본 투자: \$13M (1,300만 달러)

고용: 신규 일자리 75개



산업 분야: 방위산업 관련 기술 및 혁신

기업 정보: 사물 인터넷(IoT) 기기와 전사적 자원 관리(ERP) 솔루션을 결합하는 기술을 제공하는 회사로서, 항공우주 및 방위산업, 공공안전, 물류 및 비즈니스 솔루션 분야의 고객을 가진 글로벌 선도 기업

고용: 신규 일자리 10개

RR 주요 유치 성공 사례



칼라하리 리조트 & 컨벤션 (Kalahari Resorts & Conventions)은 라운드 락 (Round Rock)에 네 번째 시설이 있으며, 여기에는 미국에서 가장 큰 실내 워터파크가 있습니다.
자본 투자: \$500M (5억 달러)
시설 규모: 150만 제곱피트



아메트린 (Ametrine)은 다중 스펙트럼 기반의 독특한 첨단 위장 (camouflage) 시스템을 제조 및 개발하는 회사입니다.
자본 투자: \$8.68M (868만 달러)
고용: 일자리 147개



킹스아일 (KingsIsle)은 창의적인 비디오 게임 및 디지털 기술 회사로서, 2021년에 본사를 라운드 락 (Round Rock)으로 이전하였습니다.
고용: 일자리 150개
평균 연봉: \$85,000



스위치 (Switch)는 액세스케일 데이터 센터들의 생태계 및 차세대 기술혁신을 선도하는 기업으로, 다섯 번째 PRIME 데이터 센터 캠퍼스를 라운드 락 (Round Rock)에 건립하기로 2021년 발표하였습니다.
시설 규모: 150만 제곱피트

RR 기업들이 와서 성장하는 곳

어메이징 마그넷 (Amazing Magnets)은 라운드 락 (Round Rock)에 **최첨단 글로벌 본사**를 건립하여, 캘리포니아 애너하임 (Anaheim, California)으로부터 회사를 이전하였습니다.

40,000 제곱피트 규모의 본사에는 엔지니어링 설계 공간, 미디어 및 학습 센터, 혁신적인 창고 시설 등이 갖추어져 있습니다.



“

라운드 락 (Round Rock)을 방문하여 그 경제성장 업적과 다양성을 직접 확인하고, 여러분을 만나 보고는 마치 고향에 온 것 같은 느낌이 들었습니다. 모든 분이 저희를 친절히 환대해 주셨으며, 많은 격려와 지지를 주셨습니다.”

팀 봇처(Tim Boettcher)

창업자

Amazing Magnets

라운드 락 (Round Rock)으로 본사를 이전

사업 운영 관련
비즈니스 및
세무 환경

RR 주(State)세 및 지방세

텍사스와 라운드 락 (Round Rock)은 비즈니스 친화적이며 성장 동력이 밭쳐주는 시장으로, 미국 내 다른 주요 대도시 지역에 비해 **비즈니스 비용이 저렴합니다.**

소득세 (INCOME TAX)

텍사스 주는 법인소득세와 개인소득세를 부과하지 않으므로, 기업은 이익을 극대화하며 성장할 수 있고 직원들은 수준 높은 생활을 영위할 수 있습니다.

프랜차이즈 세 (FRANCHISE TAX)

텍사스 주는 0.75%의 프랜차이즈 세 (일명 “margins tax”)를 부과합니다.

재산세 (PROPERTY TAX)

라운드 락 (Round Rock)시의 현행 재산세는 \$100의 자산가치에 대해 34.200 센트입니다. 자산에 대한 평가는 시장가액의 100%로 합니다.

판매세 (SALES TAX)

라운드 락 (Round Rock)시의 현행 판매세율은 총 8.25%로서, 이 중 6.25%는 텍사스 주에, 2.00%는 라운드 락 (Round Rock)시에 각각 귀속됩니다 (시 귀속분 중 0.50%는 시 재산세율 절감에, 0.50%는 시내 교통 및 경제개발에 사용됨).



과감한 인센티브 – 지자체

라운드 락 (Round Rock)은 **다양한 인센티브**를 제공하며, 구체적인 내용은 일자리 창출과 자본 투자의 규모, 산업 부문 및 기타 요인에 따라 각 사례별로 결정됩니다.

지자체 제공 인센티브

B 타입 – 현금 보조금 (Type B – Cash Grant)	라운드 락 (Round Rock) 시는 자격요건을 갖춘 기업에 성과기반 현금 보조금을 제공할 수 있습니다.
재산세 환급 (Property Tax Rebates)	라운드 락 (Round Rock) 시는 신규 사업을 위한 건설 및 기존 기업의 확장과 관련된 부동산 또는 동산에 대해 재산세 환급을 제공할 수 있습니다.
챕터 380 합의 (Chapter 380 Agreements)	라운드 락 (Round Rock) 시는 시의 재정으로 보조금 또는 융자금을 제공하거나, 인프라 개선 등과 같이 경제개발에 도움이 되는 서비스를 제공할 수 있으며, 또한 시의 판매세 또는 재산세를 환급하는 형식으로 보조금 지원을 제공할 수 있습니다.
3중 자유무역항 면세 제도 (Triple Freeport Exemption)	조립, 보관, 제조, 가공 또는 제작을 목적으로 텍사스 주 내에 175일 이하의 기간 동안 머무는 자유무역항 물품은 재고 자산에 부과되는 세금을 면제받을 수 있습니다.
대외 자유 무역 지구 (Foreign Trade Zone; FTZ)	대외 자유 무역 지구 (FTZ)는 미국 기업이 해외에서 사업을 하는 경우와 동등한 관세 대우를 받으며 사업을 영위할 수 있도록 허용함으로써, 미국 내 투자와 일자리 창출을 장려합니다. 라운드 락 (Round Rock)은 FTZ183에 속합니다.

RR 신속 간결한 허가 절차

라운드 락 (Round Rock) 시청의 책임자들은 **비즈니스가 이곳에서 이루어지도록 하는 솔루션을 찾기 위해** 항상 신속히 대응하며 **협력합니다**. 저희는 시장 진입 속도의 중요성을 잘 이해하고 있으며, 최단 시일 내에 이곳에서 활동을 개시하실 수 있도록 적극적인 지원을 제공하고자 합니다.

에머슨 오토메이션 (Emerson Automation Solutions)이 라운드 락 (Round Rock)으로 본사를 이전할 때, 본 시청은 **검사관들이 상시 대기하며 층별 입주 허가서를** 에머슨 측에 제공하도록 조치함으로써, 맞춤형으로 설계된 300,000 제곱피트에 달하는 사옥으로의 이전이 일정대로 완료될 수 있도록 했습니다.



일의 지연이
없습니다



저희는 솔루션을 찾기
위해 협력합니다



저희는 항상 신속히
대응합니다

YES

저희는 "Yes"를 위한
해결책을 구합니다



라운드 락 (Round Rock)
시청과는 엄청나게 손발이 잘
맞았습니다. 건물을 완공해서
750명의 직원을 이전시켜야 하는
상황에서 저희는 일정이 매우
축박했지요.

라운드 락 시청 분들은 시청과
기업이 협력해야 한다는 태도로
일에 임해 주셨고, 그 덕에 저희는
모든 건설 기한을 맞출 수
있었습니다. 기업에 도움을 주고자
항상 애쓰시는 이 분들을 볼 때,
저희가 지금껏 상대해 본 다른 모든
도시의 시청은 이 분들과는
비교조차 되지 않는다고 느낍니다."

짐 나이퀴스트 (Jim Nyquist)
System & Solutions 부문 사장
Emerson Automation Solutions
라운드 락 (Round Rock)에 본사를 둠



과감한 인센티브 - 주정부

텍사스 주는 텍사스 내에서 사업을 영위하며 일자리를 창출하고 혁신을 주도하는 기업에 **경쟁력 있는 인센티브**를 제공함으로써 미래를 위한 투자에 앞장서고 있습니다.

주정부 제공 인센티브

텍사스 기업 펀드 (Texas Enterprise Fund; TEF)	이 펀드는 일자리 창출과 자본 투자가 크게 예상되는 프로젝트에 대한 재정적 인센티브로서, 재량에 따라 지원되는 현금 보조금입니다.
텍사스 기업 지구 (Texas Enterprise Zone; TEZ)	텍사스 기업 지구 프로그램은 민간 투자 및 일자리 창출을 촉진하기 위해 마련된 것으로서, 주정부 판매세 (sales tax) 및 사용세 (use tax) 환급 프로그램입니다.
직원을 위한 텍사스 거주자 등록금 혜택	일정한 자격 요건을 갖춘 사업체의 직원 본인뿐 아니라 직원의 가족이 텍사스 내 공립 대학에 등록할 때, 텍사스에 살고 있는 주민들이 내는 액수와 동일한 등록금 (in-state tuition)을 납부할 수 있도록 하는 프로그램입니다.
텍사스 연구개발 세금 크레딧	텍사스 내에서 일정한 요건을 만족하는 연구 활동을 하는 기업은 연구 개발에 사용되는 자재, 소프트웨어 및 장비에 대한 판매세 (sales tax) 면제 또는 프랜차이즈 세 (franchise tax) 크레딧 중 하나를 선택할 수 있습니다.
제조업 판매세 면제	판매 목적으로 유형 자산을 제조, 제작 또는 가공하는 납세자에 대해 주정부 판매세 (sales tax) 및 사용세 (use tax)를 면제하는 인센티브입니다.



과감한 인센티브 - 인력 관련

성취도가 높은 지역사회의 매우 중요한 특징 중 하나는 **숙련된 인력**을 창출하고 유지하는 능력입니다.

인력 및 교육연수 관련 인센티브

숙련기능 개발펀드 (Skills Development Fund)	숙련기능 개발펀드 (SDF)는 텍사스 최고의 기능 향상 프로그램입니다. SDF 보조금은 텍사스 내 사업체와 그 직원을 위한 직장별 맞춤형 연수 기회를 마련하는데 사용되어, 텍사스 노동력의 숙련도 및 임금 수준을 향상시킵니다.
'Workforce Solutions'의 인력 관련 서비스	텍사스 노동력 위원회 (Texas Workforce Commission)의 주관하에, 직원의 채용, 심사 및 평가 지원, 전용 면접공간 제공, 채용 박람회 개최 등의 다양한 서비스가 제공됩니다.
텍사스 견습생 프로그램	텍사스 주는 고도의 숙련를 요하는 직종의 현장연수 및 그와 연관된 강의를 제공하는 견습생 프로그램을 지원합니다. 지원금 수령을 위해서는, 견습생 프로그램과 참여 견습생들이 미국 노동부 (U.S. Department of Labor) 견습관리국 (Office of Apprenticeship)에 등록되어 있어야 합니다.
재향군인 고용 프로그램	기업들은 텍사스 재향군인 위원회 (Texas Veterans Commission), 국방부 스킬브릿지 프로그램 (DOD SkillBridge Program), '우리 영웅 채용하기' (Hiring our Heroes) 등 재향군인 채용을 위한 다양한 프로그램을 이용할 수 있습니다.
전문직 직원 정착 관련 서비스	라운드 락 상공회의소 (Round Rock Chamber)는 전문직 직원의 모집에 대한 지원을 제공할 뿐 아니라, 그 직원 및 가족들이 라운드 락 지역사회에 쉽게 적응할 수 있도록 도움을 제공할 것입니다.



쾌적한 라이프스타일을 즐기십시오

오스틴 (Austin)이 독특한 개성을 중시하는 것으로 유명하다면, 이곳 라운드 락 (Round Rock)은 **꾸밈없는 참모습**이 있는 곳이라고 할 수 있습니다.



RR 생활비가 저렴한 곳으로 오십시오

라운드 락 (Round Rock)은 오스틴 (Austin) 광역 지역에서 생활비가 가장 적게 드는 곳 중 하나이며, 텍사스는 미국에서 세금 부담이 가장 적은 주 중 하나이므로, **실생활 가용 자금**의 여유가 상대적으로 많습니다.



미국에서
가장 살만한 도시 10위 이내
Money지 선정



주거비가 미국 평균보다
저렴하며, 오스틴 (Austin)
시에 비해서는 20% 이상 저렴



중부 텍사스에서
가장 낮은 재산세율,
\$100 당 34.2000 센트



의료비가
미국 평균에 비해
15.2% 저렴



개인 소득세 및
법인 소득세가 없음

